

WGK.TT.271.2.4.2022.MS

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia zwraca się z prośbą o przesłanie oferty cenowej na:

Wykonanie audytu energetycznego budynku biurowego przy ul. Młodzieżowej 31 w Toruniu zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2016 roku o efektywności energetycznej Dz.U. 2021 r. poz. 486 ze zmianami.

Kod CPV zamówienia:

CPV: 71314300-5 – Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

I. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do czynności warunkujących zakończenie i odbiór przedmiotu umowy w tym w szczególności:

1. Audyt energetyczny powinien zawierać ocenę efektywności zużycia energii, analizę ekonomiczno – energetyczną możliwych usprawnień w budynku, wybór optymalnego zakresu energooszczędnych usprawnień oraz wstępny szacunek kosztów tych rozwiązań zgodnie z obowiązującymi przepisami o zakresie i formie audytów energetycznych.
2. Przeprowadzona w ramach audytu analiza powinna objąć: przegrody zewnętrzne(ściany i dach), okna, drzwi, instalacje grzewcze, źródło ciepła, instalacje wentylacyjne, instalacje ciepłej wody użytkowej, zastosowanie źródeł odnawialnych (w tym m.in. budowa instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku), zastosowanie automatyki budynkowej, modernizację oświetlenia itp.
3. Budynek podlegający audytowi znajduje się w Toruniu przy ulicy Młodzieżowej 31 i składa się z jednej kondygnacji podziemnej i 4 kondygnacji naziemnych, posiada jedną klatkę schodową, kubatura budynku 6073 m³, powierzchnia ogrzewana 1540 m².

II. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający nie definiuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie:

- wykonał w sposób należyty przynajmniej 3 usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia tj. wykonaniu audytu energetycznego dla obiektu biurowego lub użyteczności publicznej o podobnych parametrach jak budynek opisany w punkcie I.3.

Potwierdzeniem spełnienia warunków będzie złożenie referencji wystawionych przez Zamawiających lub oświadczenia Wykonawcy zawierające wykaz wykonanych prac.

Dokumenty (referencje) należy złożyć w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający nie definiuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający nie definiuje szczegółowego opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

5. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest:

a) udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (w formie oryginału lub potwierdzonej notarialnie kopii) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia,

b) podać nazwy (firmy) podwykonawców,

c) dane z punktu II.2 i 5. zostaną zweryfikowane przed podpisaniem umowy.

7. Wszelkie koszty związane z wykonaniem zadania ponosi Wykonawca.

III. Termin wykonania zamówienia:

- 30 dni od daty zlecenia usługi.

IV. Dokumenty, które należy złożyć w niniejszym postępowaniu:

1. formularz „Oferta” zgodnie ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego (załącznik nr 1 do ogłoszenia);
2. referencje potwierdzające wykonanie usługi obejmującej swym przedmiotem zakres opisu przedmiotu zamówienia.

V. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Torunia, pokój nr 1 (sekretariat), ul. Legionów 220, 87-100 Toruń listownie lub elektronicznie na adres wgk@um.torun.pl
do dnia 2 września 2022 r. do godz. 10:00

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnej z zapisami niniejszej dokumentacji ponosi Wykonawca (np. złożenie oferty w innym wydziale UMT - nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie). Oferty złożone po terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

Osoby do kontaktów: Marek Szmytkowski tel. 56 611 83 19

Kryterium wyboru oferty: 100% cena

Jednocześnie Wydział Gospodarki Komunalnej informuje, że:

- 1) Oferenci uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.

- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego zapytania ofertowego.
- 3) Niniejsza oferta nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 4) Zaproszenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie, a także do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz „Oferta”

DYREKTOR
Zdziału Gospodarki Komunalnej

Marcin Kowallek

